

СЕВЕРНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СЕВЕР-СТРОЙ»**

125315, г. Москва, ул. Асеева, д. 8, цокольный этаж, помещение Ц, комната 21С.  
тел.: 8-499-372-95-35 факс: 8-499- 372-95-40  
E-mail: sewerstroy@gmail.com  
ОКПО – 85751825 ОГРН – 1087746479182 ИНН – 7714736342

Исх. № 154-71/21 от 13.07.2021 г.

В Государственную жилищную инспекцию  
г.Москвы  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЮ)  
Заместителю начальника Сергиенко В.Г.



Заявление

В ответ на ваше распоряжение от 25.06.2021 года № 9959 – РЛ и письмо МЖ-05-26771/21 от 30.06.2021 об отказ во внесении изменений в реестр лицензий города Москвы и возврате заявлений сообщаем следующем, в соответствии со п. 1.1.ст. 46 ЖК РФ, Управляющая организация, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива в течение пяти дней с момента получения указанных в части 1 настоящей статьи подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений обязаны в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направить подлинники указанных решений и протокола, в том числе с использованием системы, в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет. Управляющая компания ООО «Север - Строй», с целью соблюдение НПА, а именно Жилищного Кодекса РФ, Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28 января 2019 г. N 44/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации,

осуществляющие государственный жилищный надзор" и Приложения N2к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 января 2019 г. N 44/пр направила нарочным пакет подлинников решений, протоколов ( Заявление о внесении изменения в реестр лицензий города Москвы № 103 И/21 от 09.06.2021 года и Обращения от №102- И/21 от 08.06.2021 года ) и также разместила в открытом доступе в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" , в системе ГИС ЖКХ скан-образов решений, протоколов не позднее пяти рабочих дней со дня направления подлинников решений, протоколов в орган государственного жилищного надзора( Сканы из системы ГИС ЖКХ).

На данный момент заявка в системе ГИС ЖКХ находится на рассмотрении. С целью реализации прав граждан на выбор управляющей компании просим Вас разобраться в сложившейся ситуации и внести изменения в реестр лицензий города Москвы.

В случае отказа во внесении изменений в реестр лицензий просим рассматривать данное обращение в качестве досудебной претензии.

Генеральный директор ООО « Север- Строй»



Князев Д.А.